

ПРОТОКОЛ №3
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО АДРЕСУ: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Урицкого, д. 11а

«21» ноября 2012г.

Время проведения: с 09.11.2012 по 20.11.2012г.

Место проведения: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Урицкого, д. 11а

В голосовании принимали участие:

собственники приватизированных жилых помещений – 3021,8 голоса;
собственник помещений муниципального фонда Администрация Лесозаводского городского округа – 145,5 голосов;
Общая площадь жилого дома: 3443,9 м²
Общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома: 3167,3 кв.м.

КВОРУМ:

Г. имеется

О проведении голосования извещены:

11 представитель действующей обслуживающей организации – директор ООО «Жилищная компания-2» Битинсков В.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:
а) Овчинникова Л.Г., б) Пешкова Р.И., в) Калиниченко А.С.
2. Выбрать способ управления многоквартирным домом №11а по ул. Урицкого, г. Лесозаводска - управление управляющей организацией.
3. Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по управлению, обслуживанию и содержанию общего имущества многоквартирного дома №11а по ул. Урицкого г. Лесозаводска.
4. Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №11а по ул. Урицкого г. Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2» с обязанностью приступить к выполнению договора с 01.12.2012г.
5. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №11а по ул. Урицкого г. Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.
6. Наделить Председателя совета многоквартирного дома №11а по ул. Урицкого г. Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.
7. Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. По первому вопросу:

- 11 ЗА – 98,9 % голосов,
- 11 ПРОТИВ – 1,1% голосов,
- 11 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:

- а) Овчинникова Л.Г., б) Пешкова Р.И., в) Калиниченко А.С.

2. По второму вопросу:

- ЗА – 96,7% голосов,
- ПРОТИВ – 3,3% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом №11а по ул.Урицкого, г.Лесозаводска - управление управляющей организацией.

3. По третьему вопросу:

- ЗА – 96,7% голосов,
- ПРОТИВ – 3,3% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по управлению, обслуживанию и содержанию общего имущества многоквартирного дома №11а по ул.Урицкого г.Лесозаводска.

4. По четвертому вопросу:

- ЗА – 96,7% голосов,
- ПРОТИВ – 3,3% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №11а по ул.Урицкого г.Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2» с обязанностью приступить к выполнению договора с 01.12.2012г.

5. По пятому вопросу:

- ЗА – 96,7% голосов,
- ПРОТИВ – 3,3% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №11а по ул.Урицкого г.Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.

6. По пятому вопросу:

- ЗА – 98,9 % голосов,
- ПРОТИВ – 1,1% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Наделить Председателя совета многоквартирного дома №11а по ул. Урицкого г.Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

7. По пятому вопросу:

- ЗА – 96,7% голосов,
- ПРОТИВ – 3,3% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

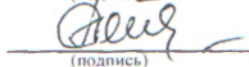
Принято решение: Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

Подписи членов счетной комиссии:

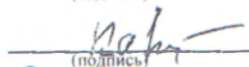
Овчинникова Л.Г. (кв. №27)


(подпись)

Пешкова Р.И. (кв. №33)


(подпись)

Калининченко А.С. (кв. №30)


(подпись)

*Копия верна
Председатель*

Лихошерот

*ул. Урицкого №11а
Е.Г. Зинур*