

**ПРОТОКОЛ №2**  
**ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**ПО АДРЕСУ: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Путейская, д.7**

«07» февраля 2013г.

**Время проведения:** с 26.01.2013 по 06.02.2013г.

**Место проведения:** Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Путейская, д.7

**В голосовании принимали участие:**

собственники приватизированных жилых помещений – 594,4 голосов;  
собственник помещений муниципального фонда Администрация Лесозаводского городского округа – 119,7 голосов;

Общая площадь жилого дома: 938,4 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома: 849,9 м<sup>2</sup>

**КВОРУМ:**

и зется

**О проведении голосования извещены:**

представитель действующей обслуживающей организации – директор ООО «Жилищная компания-2» Бигибеков В.И.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утвердить совет многоквартирного дома №7 по ул. Путейская, г.Лесозаводска в составе трех человек: Юрченко Д.В. (кв.13); Тютрин Р.В. (кв.7); Зюзь Л.В. (кв.16)
2. Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №7 по ул. Путейская, г. Лесозаводска – Юрченко Дмитрия Владимировича, собственника кв.№13 дома №7 ул.Путейская г.Лесозаводска.
3. Избрать в счетную комиссии в составе двух человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:  
а) Тютрина Р.В. б) Зюзь Л.В.
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом №7 по ул.Путейская, г. Лесозаводска - управление управляющей организацией.
5. Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества многоквартирного дома №7 по ул. Путейская, г. Лесозаводска.
6. Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №7 по ул.Путейская, г.Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2» с обязанностью приступить к выполнению договора с 01.03.2013г.
7. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Путейская, г.Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.
8. Наделить Председателя совета многоквартирного дома №7 по ул.Путейская, г.Лесозаводска от имени собственников полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.
9. Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.
10. Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №7 по ул. Путейская, г.Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.
11. Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений кв.№13 многоквартирного дома №7 по ул. Путейская, г.Лесозаводска.

**РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

1. По первому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %голосов.

**Принято решение:** Утвердить совет многоквартирного дома №7 по ул. Путейская, г.Лесозаводска в составе трех человек:



По второму вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %голосов.

**Принято решение:** Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №7 по ул.Путейская, Лесозаводска – Юрченко Дмитрия Владимировича, собственника кв.№13 дома №7 ул.Путейская Лесозаводска.

По третьему вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %голосов.

**Принято решение:** Избрать в счетную комиссию в составе двух человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:

а) Тютрина Р.В. б) Зюзь Л.В.

По четвертому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %голосов.

**Принято решение:** Выбрать способ управления многоквартирным домом №7 по ул.Путейская, Лесозаводска - управление управляющей организацией.

По пятому вопросу:

- ЗА – 95% голосов,
- ПРОТИВ - 5% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %голосов.

**Принято решение:** Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества многоквартирного дома №7 по ул. Путейская, Лесозаводска.

По шестому вопросу:

- ЗА – 82% голосов,
- ПРОТИВ - 13% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5 %голосов.

**Принято решение:** Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №7 по ул.Путейская, г.Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2» с обязанностью приступить к выполнению договора с 01.03.2013г.

По седьмому вопросу:

- ЗА – 71% голосов,
- ПРОТИВ – 25% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 %голосов.

**Принято решение:** Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Путейская, г.Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.

По восьмому вопросу:

- ЗА – 87% голосов,
- ПРОТИВ - 9% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 %голосов.

**Принято решение:** Наделить Председателя совета многоквартирного дома №7 по ул.Путейская, Лесозаводска от имени собственников полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

9. По девятому вопросу:

- ЗА – 87% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов.
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 13 %голосов.

**Принято решение:** Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

10. По десятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0%голосов.

**Принято решение:** Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №7 по ул. Путьская, г.Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

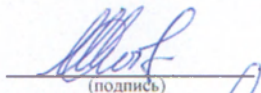
11. По одиннадцатому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0%голосов.

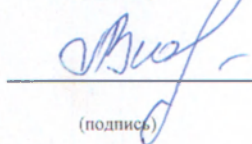
**Принято решение:** Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений кв.№13 многоквартирного дома №7 по ул. Путьская, г.Лесозаводска.

**Подписи членов счетной комиссии:**

Тютрин Р.В.

  
(подпись)

Зюзь Л.В.

  
(подпись)