

ПРОТОКОЛ №2
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО АДРЕСУ: Приморский край, г. Лесозаводск, ул.Путейская, д.2

«19» февраля 2013г.

Время проведения: с 07.02.2013 по 18.02.2013г.

Место проведения: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Путейская, д.2

В голосовании принимали участие:

собственники приватизированных жилых помещений – 456,5 голосов;

собственник помещений муниципального фонда Администрация Лесозаводского городского округа – 98,2 голоса;

Общая площадь жилого дома: 603,9 м²

Общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома: 554,7 м²

КВОРУМ:

имеется

О проведении голосования извещены:

представитель действующей обслуживающей организации – директор ООО «Жилищная компания-2» Битишеков В.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить совет многоквартирного дома №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска в составе трех человек: Федченко Василий Луквич (кв.2); Кузнецова Екатерина Павловна (кв.3); Хрусталёв Борис Николаевич (кв.10)
2. Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска – Федченко В.Л., собственника кв.№2 дома №2 ул.Путейская г.Лесозаводска.
3. Избрать в счетную комиссию в составе двух человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования: Кузнецову Е.П. (кв.3); Хрусталёва Б.П. (кв.10)
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска - управление управляющей организацией.
5. Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по обслуживанию, содержанию и управлению общего имущества многоквартирного дома №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска.
6. Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2» с обязанностью приступить к выполнению договора с 01.03.2013г.
7. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска в размере 17 руб. 95 коп.
8. Наделить Председателя совета многоквартирного дома №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.
9. Приять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.
10. Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Путейская, г.Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.
11. Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений в кв.№2 многоквартирного дома №2 по ул. Путейская, г.Лесозаводска.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

I. По первому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить совет многоквартирного дома №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска в составе трех человек:

Федченко Василий Лукич (кв.2); Кузнецова Екатерина Павловна (кв.3); Хрусталёв Борис Николаевич (кв.10)

2. По второму вопросу:

- ЗА – 100% голосов.
- ПРОТИВ - 0% голосов.
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска – Федченко В.Л., собственника кв.№2 дома №2 ул.Путейская г.Лесозаводска.

3. По третьему вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Избрать в счетную комиссию в составе двух человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:

Кузнецову Е.П. (кв.3); Хрусталёва Б.Н. (кв.10)

4. По четвертому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска - управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по обслуживанию, содержанию и управлению общего имущества многоквартирного дома №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска.

6. По шестому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2» с обязанностью приступить к выполнению договора с 01.03.2013г.

7. По седьмому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска в размере 17 руб. 95 коп.

8. По восьмому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Наделить Председателя совета многоквартирного дома №2 по ул.Путейская, г.Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

9. По девятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

10. По десятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2 по ул. Путейская, г.Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

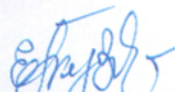
11. По одиннадцатому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений в кв.№2 многоквартирного дома №2 по ул. Путейская, г.Лесозаводска.

Подписи членов счетной комиссии:

Кузнецова Е.П. (кв. №2)



(подпись)

Хрусгалёв Б.Н. (кв.10)



(подпись)