

ПРОТОКОЛ №2
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО АДРЕСУ: Приморский край, г. Лесозаводск, ул.Путейская, д.11

«15» октября 2012г.

Время проведения: с 01.10.2012 по 15.10.2012г.

Место проведения: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Путейская, д.11

В голосовании принимали участие:

собственники приватизированных жилых помещений – 1117,2 кв.м. голоса;

собственник помещений муниципального фонда Администрация Лесозаводского городского округа – 245,5 голосов;

Общая площадь жилого дома: 1609 м²

Общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома: 1502,8 кв.м.

КВОРУМ:

имеется

О проведении голосования извещены:

представитель действующей обслуживающей организации – директор ООО «Жилищная компания-2» Битиников В.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Бабкина К.А. и секретаря Северину Е.Н.

2. Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования:

а) Лобанову Л.В.; б) Северину Е.Н. в) Веденеву О.М.

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

4. Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации обслуживания и содержания общего имущества многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г. Лесозаводска.

5. Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г. Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

6. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предложенного ООО «Жилищная компания-2».

7. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 17 руб. 45 коп.

8. Утвердить совет многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г. Лесозаводска в составе четырех человек:

1. Лобанову Л.В., старшей по подъезду № 1;

2. Северину Е.Н., старшей по подъезду № 2;

3. Веденеву О.М., старшей по подъезду № 3.

4. Бабкина К.А.

9. Утвердить Председателя совета многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г. Лесозаводска – Бабкина К.А., собственника кв.№ 12 ул.Путейская г.Лесозаводска.

10. Наделить Председателя совета многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г. Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

11. Принять решение о заключении договоров собственниками помещений на предоставление коммунальных ресурсов с непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

12. Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Путейская, г. Лесозаводска кв. № 12.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. По первому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Выбрать в качестве председателя собрания Бабкина К.А. и секретаря Северину Е.Н.

2. По второму вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %голосов.

Принято решение: Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования:

а) Лобанову Л.В. : б) Северину Е.Н. в) Веденеву О.М.

3. По третьему вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

4. По третьему вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации обслуживания и содержания общего имущества многоквартирного дома №11 по ул.Путейская г.Лесозаводска.

5. По пятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г. Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

6. По шестому вопросу:

- ЗА – 88% голосов,
- ПРОТИВ – 5,5% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –6,5% голосов.

Принято решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом №11 по ул.Путейская, г. Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2»

7. По седьмому вопросу:

- ЗА – 65% голосов,
- ПРОТИВ – 35% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 %голосов.

Принято решение: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 17 руб. 45 коп.

8. По восьмому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить совет многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г. Лесозаводска в составе четырех человек:

1. Лобанову Л.В., старшей по подъезду № 1;
2. Северину Е.Н., старшей по подъезду № 2;
3. Веденсву О.М., старшей по подъезду № 3.
4. Бабкина К.А.

9. По девятому вопросу:

- ЗА – 96,5% голосов,
- ПРОТИВ – 3,5% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0% голосов.

Принято решение: Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №11 по ул. Путейская г.Лесозаводска – *Бабкина К.А.*, собственника кв.№ 12 ул.Путейская г.Лесозаводска.

10. По десятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0% голосов.

Принято решение: Наделить Председателя совета многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г.Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом с ООО «Жилищная компания-2» на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

11. По одиннадцатому вопросу:

- ЗА – 93,5% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –6,5% голосов.

Принято решение: Наделить Председателя совета многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г.Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом с ООО «Жилищная компания-2» на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

12. По двенадцатому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0% голосов.

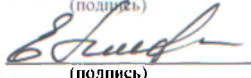
Принято решение: Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений в кв. № 12 многоквартирного дома №11 по ул. Путейская, г.Лесозаводска.

Подписи членов счетной комиссии:

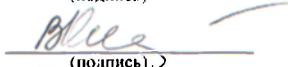
Лобанова Л.В. (кв. №6)


(подпись)

Северина Е.Н. (кв. №16)


(подпись)

Веденсева О.М. (кв. №21)


(подпись)