

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**общего собрания в форме очного голосования собственников помещений**  
**многоквартирного жилого дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска**

“06” июля 2013г.

г.Лесозаводск Приморского края

Инициатор по подготовке и проведению собрания: Михалкина Татьяна Анатольевна, собственник кв.29 дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска проводилось в форме очного голосования.

Общая площадь многоквартирного жилого дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска составляет 1127,2м<sup>2</sup>, в том числе площадь жилых помещений – 882 кв.м.

В общем собрании приняли участие собственники жилых помещений обладающие 597,2 голосов, что составляет 67,6% (более 2/3 голосов) от общей площади жилых помещений многоквартирного жилого дома №36 ул.Ленинская г.Лесозаводска.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя собрания и секретаря.
2. Избрание счетной комиссии в составе двух человек для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования: Нечитайло Е.П. и Васенина М.В.
3. Утвердить проведение ремонта крыши, относящейся к общему имуществу многоквартирного дома №36 ул.Ленинская г.Лесозаводска, путем покрытия всей ее площади одним слоем стекломата.
4. Утвердить срок проведения ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска: - срок проведения ремонтных работ – с 20.08.2013г. по 20.09.2013г.
5. Утвердить расчета стоимости материалов по ремонту крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска на общую сумму 21510 (двадцать одну тысячу пятьсот десять) рублей.
6. Произвести сбор денежных средств в размере 1000 рублей с каждого жилого помещения многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска на проведение ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска.
7. Наделить правом сбора денежных средств в размере 1000 рублей с каждого жилого помещения на проведение ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска представителей совета многоквартирного дома – Нечитайло Е.Н. (собственник квартиры №5) и Михалкину Т.А. (собственник квартиры №29).
8. Поручить представителю совета дома Нечитайло Е.Н. закупить материалы для ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска на общую сумму 21510 (двадцать одну тысячу пятьсот десять) рублей согласно утвержденной расчетной документации.
9. Поручить управляющей организации ООО «Жилищная компания-2» выполнить работы по ремонту крыши, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска за счет материалов предоставленных собственниками жилых помещений многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска.
10. Поручить управляющей организации ООО «Жилищная компания-2» выполнить работы по ремонту крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска с правом использования денежных средств, поступающих в размере 2,85 рубля за 1 кв.м. по статье «текущий ремонт» установленного тарифа.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**По первому вопросу голосовали:**

Выбор председателя собрания и секретаря. На собрании инициатором было предложено утвердить председателем собрания Михалкину Т.А. и секретарем Васенину М.В.

**Результат голосования:**

ЗА - 597,2 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ПРОТИВ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Выбрать председателем собрания Михалкину Т.А. и секретарем Васенину М.В.

**По второму вопросу голосовали:**

За избрание счетной комиссии в составе двух человек для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования: Михалкину Т.А. и секретарем Васенину М.В.

**Результат голосования:**

ЗА - 597,2 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ПРОТИВ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Избрать счетную комиссию в составе двух человек для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования: Михалкину Т.А. и секретарем Васенину М.В.

**По третьему вопросу голосовали:**

Об утверждении проведения ремонта крыши, относящейся к общему имуществу многоквартирного дома №36 ул.Ленинская г.Лесозаводска, путем покрытия всей её площади одним слоем стекломаста.

**Результат голосования:**

ЗА - 597,2 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ПРОТИВ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Утвердить проведения ремонта крыши, относящейся к общему имуществу многоквартирного дома №36 ул.Ленинская г.Лесозаводска, путем покрытия всей её площади одним слоем стекломаста.

**По четвертому вопросу голосовали:**

Об утверждении срока проведения ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска:

- срок проведения ремонтных работ – с 20.08.2013г. по 20.09.2013г.

**Результат голосования:**

ЗА - 597,2 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ПРОТИВ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Утвердить срока проведения ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска: - срок проведения ремонтных работ – с 20.08.2013г. по 20.09.2013г.

**По пятому вопросу голосовали:**

Об утверждении расчета стоимости материалов по ремонту крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска на общую сумму 21510 (двадцать одну тысячу пятьсот десять) рублей.

**Результат голосования:**

ЗА - 597,2 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ПРОТИВ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Лесозаводска на общую сумму 21510 (двадцать одну тысячу пятьсот десять) рублей.

**По шестому вопросу голосовали:**

Произвести сбор денежных средств в размере 1000 рублей с каждого жилого помещения многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска на проведение ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска.

**Результат голосования:**

ЗА - 597,2 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ПРОТИВ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Произвести сбор денежных средств в размере 1000 рублей с каждого жилого помещения многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска на проведение ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска.

**По седьмому вопросу голосовали:**

Наделить правом сбора денежных средств в размере 1000 рублей с каждого жилого помещения на проведение ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска представителей совета многоквартирного дома – Нечитайло Е.Н. (собственник квартиры №5) и Михалкину Т.А. (собственник квартиры №29).

**Результат голосования:**

ЗА - 597,2 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ПРОТИВ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Наделить правом сбора денежных средств в размере 1000 рублей с каждого жилого помещения на проведение ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска представителей совета многоквартирного дома – Нечитайло Е.Н. (собственник квартиры №5) и Михалкину Т.А. (собственник квартиры №29).

**По восьмому вопросу голосовали:**

Поручить представителю совета дома Нечитайло Е.Н. закупить материалы для ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска на общую сумму 21510 (двадцать одну тысячу пятьсот десять) рублей согласно утвержденной расчетной документации.

**Результат голосования:**

ЗА - 597,2 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ПРОТИВ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Поручить представителю совета дома Нечитайло Е.Н. закупить материалы для ремонта крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска на общую сумму 21510 (двадцать одну тысячу пятьсот десять) рублей согласно утвержденной расчетной документации.

**По девятому вопросу голосовали:**

О поручении управляющей организации ООО «Жилищная компания-2» выполнить работы по замене электрооборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска за счет материалов предоставленных собственниками жилых помещений многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска.

**Результат голосования:**

ми собственников помещений в МКД;

**ВОЗДЕРЖАЛОСЬ** - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Поручить управляющей организации ООО «Жилищная компания-2» выполнить работы по замене электрооборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска за счет материалов предоставленных собственниками жилых помещений многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска.

**По десятому вопросу голосовали:**

Поручить управляющей организации ООО «Жилищная компания-2» выполнить работы по ремонту крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска с правом использования денежных средств, поступающих в размере 2,85 рубля за 1 кв.м. по статье «текущий ремонт» установленного тарифа.

**Результат голосования:**

**ЗА** - 597,2 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

**ПРОТИВ** - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД;

**ВОЗДЕРЖАЛОСЬ** - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД»

**РЕШИЛИ:**

Утвердить управляющей организации ООО «Жилищная компания-2» выполнить работы по ремонту крыши многоквартирного дома №36 по ул.Ленинская г.Лесозаводска с правом использования денежных средств, поступающих в размере 2,85 рубля за 1 кв.м. по статье «текущий ремонт» установленного тарифа.

**ВЫВОД:**

По всем 10-ти вопросам повестки дня получены положительные решения.

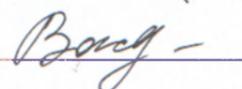
Председатель собрания



Михалкина Т.А.

Члены счетной комиссии

 Нечитайло Е.Н.

 Васенина М.В.