

ПРОТОКОЛ №2
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО АДРЕСУ: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Камышовая, д.3а

«11» января 2013г.

Время проведения: с 27.12.2012 по 09.01.2013г.

Место проведения: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Камышовая, д.3а

В голосовании принимали участие:

Г) собственники приватизированных жилых помещений – 1162,3 голосов;

Общая площадь жилого дома: 1671,7 м²

Общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома: 1534,6 м²

КВОРУМ:

имеется

О проведении голосования извещены:

представитель действующей обслуживающей организации – директор ООО «Жилищная компания-2» Битиников В.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить совет многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска в составе четырех человек:

Меш Евгения Николаевна (кв.15); Ляшенко Виктория Анатольевна (кв.9); Меш Анатолий Михайлович (кв.15); Головобокова Наталья Алексеевна (кв.27).

2. Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска – Меш Е.Н., собственника кв. №15 дома №3а ул. Камышовая г. Лесозаводска.

3. Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:

а) Ляшенко Виктория Анатольевна (кв.9); б) Меш Анатолий Михайлович (кв.15); в) Головобокова Наталья Алексеевна (кв.27).

4. Выбрать способ управления многоквартирным домом №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска - управление управляющей организацией.

5. Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по управлению, обслуживанию и содержанию общего имущества многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска.

6. Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2» с обязанностью приступить к выполнению договора с 01.02.2013г.

7. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.

8. Наделить Председателя совета многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

9. Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

10. Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

11. Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений в кв. №15 многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска.

12. Разрешить ООО «Жилищная компания -2» использовать помещение общей площадью 9 кв.м., расположенное в подвальном помещении дома №3а по ул. Камышовая г. Лесозаводска и относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, для размещения инвентарного оборудования (швабра, ведро, ветошь для помывки полов).

АССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. По первому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить совет многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска в составе четырех человек:

Меш Евгения Николаевна (кв.15); Ляшенко Виктория Анатольевна (кв.9); Меш Анатолий Михайлович (кв.15); Головобокова Наталья Алексеевна (кв.27).

2. По второму вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №3а по ул.Камышовая, г.Лесозаводска – Меш Е.Н., собственника кв.№15 дома №3а ул.Камышовая г.Лесозаводска.

3. По третьему вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:

а) Ляшенко Виктория Анатольевна (кв.9); б) Меш Анатолий Михайлович (кв.15); в) Головобокова Наталья Алексеевна (кв.27).

4. По четвертому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом №3а по ул.Камышовая, г.Лесозаводска - управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по управлению, обслуживанию и содержанию общего имущества многоквартирного дома №3а по ул.Камышовая, г. Лесозаводска.

6. По шестому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №3а по ул.Камышовая, г.Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2» с обязанностью приступить к выполнению договора с 01.02.2013г.

7. По седьмому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №3а по ул.Камышовая, г.Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.

По восьмому вопросу:

- ЗА – 93% голосов,
- ПРОТИВ - 3% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 % голосов.

Принято решение: Наделить Председателя совета многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г.Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, определенных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

По девятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

По десятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г.Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

По одиннадцатому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений в кв.№15 многоквартирного дома №3а по ул. Камышовая, г.Лесозаводска.

По двенадцатому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ – 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

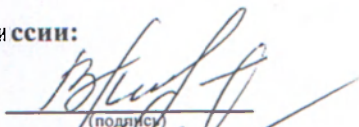

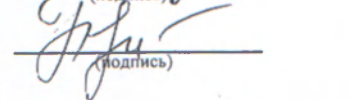
Принято решение: Разрешить ООО «Жилищная компания -2» использовать помещение общей площадью кв.м., расположенное в подвальном помещении дома №3а по ул.Камышовая г.Лесозаводска и относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, для размещения инвентарного оборудования (швабра, ведро, ветошь для помывки полов).

Подписи членов счетной комиссии:

Ляшенко В.А. (кв. №9)

Меш А.М. (кв. №15)

Головобоква Н.А. (кв. №27)


(подпись)

(подпись)

(подпись)