

**ПРОТОКОЛ №2**  
**ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**ПО АДРЕСУ: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Камышова, д. 16**

«23» ноября 2012г.

**Время проведения:** с 10.11.2012 по 22.11.2012г.

**Место проведения:** Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Камышова, д. 16

**В голосовании принимали участие:**

собственники приватизированных жилых помещений – 1076,1 голоса;  
собственник помещений муниципального фонда Администрация Лесозаводского городского округа – 101,4 голоса;  
Общая площадь жилого дома: 1574,5 м<sup>2</sup>  
Общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома: 1518,1 м<sup>2</sup>

**КВОРУМ:**

имеется

**О проведении голосования извещены:**

представитель действующей обслуживающей организации – директор ООО «Жилищная компания-2» Битинсков В.И.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утвердить совет многоквартирного дома №16 по ул. Камышова, г. Лесозаводска в составе девяти человек:  
Панина Р.С. (кв.21); Максимова О.Я. (кв.6); Пелевина Т.П. (кв.12); Северина Н.Н. (кв.23)
2. Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №16 по ул. Камышова, г. Лесозаводска – Панину Р.С., собственника кв. №21 дома №16 ул. Камышова г. Лесозаводска.
3. Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:  
а) Папину Р.С. (кв.6); б) Максимова О.Н. (кв.12) в) Северину Н.Н. (кв.23)
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом 16 по ул. Камышова, г. Лесозаводска - управление управляющей организацией.
5. Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по обслуживанию, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома №16 по ул. Камышова, г. Лесозаводска.
6. Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №16 по ул. Камышова, г. Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2».
7. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул. Камышова, г. Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.
8. Наделить Председателя совета многоквартирного дома №16 по ул. Камышова, г. Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.
9. Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.
10. Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №16 по ул. Камышова, г. Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.
11. Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений кв. №21 многоквартирного дома №16 по ул. Камышова, г. Лесозаводска

**РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

1. По первому вопросу:

- ЗА – 96% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 % голосов.

**Принято решение:** Утвердить совет многоквартирного дома №1б по ул. Камышовая, г. Лесозаводска в составе девяти человек:

Панина Р.С. (кв.21); Максимова О.Я. (кв.6); Пелевина Т.П. (кв.12); Северина Н.Н. (кв.23)

2. По второму вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение** Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №1б по ул. Камышовая, г.Лесозаводска – Панину Р.С., собственника кв.№21 дома №1б ул.Камышовая г.Лесозаводска.

3. По третьему вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение:** Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:

а) Панину Р.С. (кв.21); б) Максимова О.Я. (кв.6); в) Северину Н.Н. (кв.23)

4. По четвертому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение:** Выбрать способ управления многоквартирным домом №1б по ул.Камышовая, г. Лесозаводска - управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение:** Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по обслуживанию, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома №1б по ул. Камышовая, г.Лесозаводска.

6. По шестому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение:** Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №1б по ул.Камышовая, г.Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2».

7. По седьмому вопросу:

- ЗА – 56% голосов,
- ПРОТИВ - 38% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6 % голосов.

**Принято решение:** Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №1б по ул.Камышовая, г.Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.

8. По восьмому вопросу:

- ЗА – 96% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 % голосов.

**Принято решение:** Наделить Председателя совета многоквартирного дома №1б по ул. Камышова, г.Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

9. По девятому вопросу:

- ЗА – 96% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 % голосов.

**Принято решение:** Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

10. По десятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

**Принято решение:** Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №1б по ул. Камышова, г.Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

11. По одиннадцатому вопросу:

- ЗА – 96% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 % голосов.

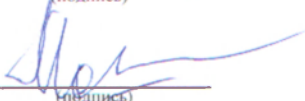
**Принято решение:** Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений кв.№21 многоквартирного дома №1б по ул. Камышова, г.Лесозаводска.

**Подписи членов счетной комиссии:**

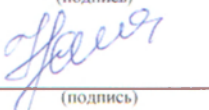
Панина Р.С. (кв. №21)

  
(подпись)

Максимова О.Я. (кв. №6)

  
(подпись)

Северина Н.Н. (кв. №23)

  
(подпись)