

ПРОТОКОЛ №2
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО АДРЕСУ: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Камышовая, д. 1а

«23» ноября 2012г.

Время проведения: с 10.11.2012 по 22.11.2012г.

Место проведения: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Камышовая, д. 1а

В голосовании принимали участие:

1 собственники приватизированных жилых помещений – 1090,6 голоса;

1 собственник помещений муниципального фонда Администрация Лесозаводского городского округа – 51,4 голоса;

Общая площадь жилого дома: 1665 м²

Общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома: 1522,9 м²

КВОРУМ:

имеется

О проведении голосования извещены:

представитель действующей обслуживающей организации – директор ООО «Жилищная компания-2» Битиников В.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить совет многоквартирного дома №1а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска в составе девяти человек:

Трегуб Т.В. (кв. 18); Гонзур Л.В. (кв. 3); Загорулько В.А. (кв. 12); Нестеренко Н.Л. (кв. 21)

2. Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №1а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска – Трегуб Т.В., собственника кв. №18 дома №1а ул. Камышовая г. Лесозаводска.

3. Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:

а) Трегуб Т.В.; б) Гонзур Л.В. в) Загорулько В.А.

4. Выбрать способ управления многоквартирным домом №1а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска – управление управляющей организацией.

5. Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по обслуживанию, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома №1а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска.

6. Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №1а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2».

7. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №1а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.

8. Наделить Председателя совета многоквартирного дома №1а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

9. Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

10. Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №1а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

11. Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений кв. №18 многоквартирного дома №1а по ул. Камышовая, г. Лесозаводска

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. По первому вопросу:

ЗА – 100% голосов,

ПРОТИВ - 0% голосов,

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить совет многоквартирного дома №1а по ул. Камышова г.Лесозаводска в составе четырех человек:

Трегуб Т.В.(кв.18); Гонзур Л.В. (кв.13); Загорулько В.А. (кв.12); Нестеренко Н.Л. (кв.21)

2. По второму вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение Утвердить Председателем совета многоквартирного дома №1а по ул. Камышова, г.Лесозаводска – Трегуб Т.В., собственника кв.№18 дома №1а ул.Камышова г.Лесозаводска.

3. По третьему вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Избрать в счетную комиссию в составе трех человек для подсчета результатов голосования, с правом подписания протокола голосования:

а) Трегуб Т.В.; б) Гонзур Л.В. в) Загорулько В.А.

4. По четвертому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом №1а по ул.Камышова, г.Лесозаводска - управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу:

- ЗА – 93% голосов,
- ПРОТИВ - 6% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 % голосов.

Принято решение: Утвердить ООО «Жилищная компания-2» в качестве управляющей организации по обслуживанию, содержанию и управлению общим имуществом многоквартирного дома №1а по ул.Камышова г.Лесозаводска.

6. По шестому вопросу:

- ЗА – 83% голосов,
- ПРОТИВ - 11% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6 % голосов.

Принято решение: Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом №1а по ул.Камышова г.Лесозаводска, предложенного ООО «Жилищная компания-2».

7. По седьмому вопросу:

- ЗА – 79% голосов,
- ПРОТИВ - 21% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №1а по ул.Камышова г.Лесозаводска в размере 17 руб. 45 коп.

8. По восьмому вопросу:

- ЗА – 96% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 % голосов.

Принято решение: Наделить Председателя совета многоквартирного дома №1а по ул. Камышовая г.Лесозаводска полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме.

9. По девятому вопросу:

- ЗА – 97% голосов,
- ПРОТИВ - 3% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Принять решение собственниками помещений о заключении договоров на предоставление коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями и внесения платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

10. По десятому вопросу:

- ЗА – 100% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №1а по ул. Камышовая, г.Лесозаводска и определения места размещения решений общих собраний собственников на досках для объявлений каждого подъезда многоквартирного дома.

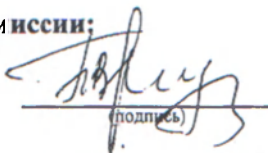
11. По одиннадцатому вопросу:

- ЗА – 96% голосов,
- ПРОТИВ - 0% голосов,
- ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4 % голосов.

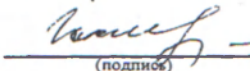
Принято решение: Утвердить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений кв.№18 многоквартирного дома №1а по ул. Камышовая г.Лесозаводска.

Подписи членов счетной комиссии:

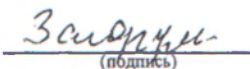
Трегуб Т.В. (кв. №18)


(подпись)

Гонзур Л.В. (кв. №13)


(подпись)

Загорюлько В.А. (кв. №12)


(подпись)

протокол 05-01 332232
лесозаводска ГОБД от 27.11.2007г.